****

**Российская Федерация**
**Красноярский край**
**Емельяновский район**
**Администрация Зеледеевского сельсовета**
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Протокол**
**публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**30.09.2019г. 1600  час.**

**п.Зеледеево ул. Центральная, 71**

**сельский дом культуры**

 **Способ информирования о проведении публичных слушаний:**
Извещение о проведении публичных слушаний опубликовано в районной газете «Емельяновские веси», а также размещено на сайте администрации Зеледеевский сельсовет в сети интернет.

**Присутствовали члены комиссии:**

В.В. Ткачук-глава сельсовета - председатель - публичных слушаний

С.П. Зинкевич – и.о. зам. главы сельсовета - секретарь публичных слушаний

**Участники публичных слушаний:**
Жители п.Зеледеево Емельяновского района Красноярского края.
Всего приняли участие 6 чел.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:11:0050101:499, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п.Зеледеево, ул.Партизанская 4.

**Выступили:**

1. Заявитель Пьянкова Т.С. пояснила присутствующим, что при строительстве жилого дома был нарушен отступ от границы смежного земельного участка до объекта капитального строительства с 3,0 м. до 0.56 м.

2. Глава администрации Зеледеевского сельсовета, Ткачук Владимир Викторович, пояснил присутствующим, что в соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки п.Зеледеево,  расстояние от жилого дома, со стороны фасада,  до границы земельного участка  составляет 3 метра.  Строительство жилого дома возможно при условии, соблюдения заявителем технических регламентов, а так же при условии, что не затрагиваются интересы собственников смежных земельных участков.

**Выступление с предложениями и высказываниями лиц, присутствующих на публичных слушаниях:**

Глава поселка Ткачук В.В., пояснил, что выслушав мнение всех присутствующих пришел к выводу, о необходимости  предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

 **Вопросы и замечания:**
Каких- либо других дополнений и предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0050101:499, по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п.Зеледеево, ул.Партизанская 4.- не поступило.

Председательствующий объявил, что публичные слушания по данному вопросу окончены.

**Голосование по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

«за» - единогласно
«против» - нет
«воздержались» - нет

Члены комиссии:

Ткачук В.В.- «за» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Зинкевич С.П.- «за» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«за» - единогласно
«против» - нет
«воздержались» - нет

**Комиссия решила:**

 Признать публичные слушания по  вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной;

По результатам публичных слушаний подготовить заключение

Председательствующий:

Принятое решение будет опубликовано в районной газете «Емельяновские веси».

Председательствующий

публичных слушаний - В.В.Ткачук

Секретарь публичных слушаний - С.П. Зинкевич

**Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в п.Зеледеево.**

03.10.2019г. п.Зеледеево

 В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Публичные слушания назначены постановлением главы Зеледеевского сельсовета от 16.09.2019г № 20 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:11:0050101:499, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п.Зеледеево, ул.Партизанская 4, 30 сентября 2019 года в 16 часов 00 минут в здании СДК, расположенном по адресу п.Зеледеево ул.Центральная 71,состоялись публичные слушания по вопросу:

Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:11:0050101:499, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п.Зеледеево, ул.Партизанская 4, в части уменьшения отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства с 3-х м. до 0,56 м.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ целью проведения публичных слушаний является доведение до населения Зеледеевского сельсовета информации по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, для соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Предложения, рекомендации и замечания по вышеуказанным вопросам принимались до 15 часов 00 минут 30 сентября 2019 года в администрации Зеледеевского сельсовета, по адресу: п.Зеледеево, улица Зеленая 36А, кабинет 1.

За период с момента опубликования Постановления Главы Зеледеевского сельсовета от 18 сентября 2019 года № 20 предложений и рекомендаций по указанным вопросам не поступало.

В соответствии Постановления Главы Зеледеевского сельсовета от 16 сентября 2019 года № 20 создана комиссия, ответственная за проведение публичных слушаний, из которой присутствовали на публичных слушаниях:

- В.В. Ткачук – Глава администрации Зеледеевского сельсовета председатель комиссии;

- С.П. Зинкевич – секретарь комиссии;

На публичных слушаниях 30 сентября 2019 года зарегистрировалось 6 участников.

В ходе проведения публичных слушаний по рассматриваемому вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, выступила Пьянкова Т.С.

Комиссия, рассмотрев протокол проведения публичных слушаний рекомендует Главе Зеледеевского сельсовета принять решение:

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:11:0050101:499, по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п.Зеледеево, ул.Партизанская 4, в части уменьшения отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства с 3-х м. до 0,56 м.;

С.П. Зинкевич было предложено поручить комиссии подготовить заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать его в газете «Емельяновские веси» и разместить на официальном сайте администрации Зеледеевского сельсовета.

Председатель комиссии В.В.Ткачук

Секретарь комиссии С.П. Зинкевич